



MACLAS

RETROSPECTIVE

2001 - 2009



DEMOGRAPHIE

- *L'attrait de notre commune n'a cessé de perdurer tout au long des 25 dernières années.*
- *La population est passée de **1137** habitants au recensement général de **1982** à **1585** habitants au recensement général de **2005***
- *Il est à noter que l'évolution de la population s'accélère dans la dernière décennie **+3,3%** de **1999** à **2005***



DEMOGRAPHIE

- *Toutefois pour la période 2005 - 2030, le Schéma de Cohérence Territorial (SCOT) dans le cadre de son Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) prévoit de limiter la pression démographique à + 0,7% par an*
- *La dernière version du PLH (Programme Local de l'Habitat) permettrait de réaliser au moins 55 habitations/logements sur 6 ans*

URBANISME

- *Il fait bon s'installer à MACLAS*

27	<i>Permis de construire délivrés en</i>	<i>2001</i>
18	<i>Permis de construire délivrés en</i>	<i>2002</i>
31	<i>Permis de construire délivrés en</i>	<i>2003</i>
20	<i>Permis de construire délivrés en</i>	<i>2004</i>
15	<i>Permis de construire délivrés en</i>	<i>2005</i>
23	<i>Permis de construire délivrés en</i>	<i>2006</i>
18	<i>Permis de construire délivrés en</i>	<i>2007</i>
20	<i>Permis de construire délivrés en</i>	<i>2008</i>



Patrimoine bâti

2001

Création du columbarium

Construction des sanitaires
vers le plan d'eau

Patrimoine bâti

2001



Construction du columbarium

Patrimoine bâti

2001



Construction des sanitaires vers le plan d'eau



Patrimoine bâti

2001- 2002

Construction de la nouvelle
caserne par le Département
2002

Patrimoine bâti

Nouvelle Caserne du SDIS





Patrimoine bâti

2001- 2002

Construction du club house de
septembre 2001 à mars 2002

Patrimoine bâti

Club House de tennis

2002



Patrimoine bâti

Club House de tennis

2002





Patrimoine bâti

2001- 2003

Construction du gymnase de
septembre 2001 à mars 2003

Patrimoine bâti

Gymnase

2002



Premiers terrassements

Patrimoine bâti

Gymnase

2003



Je n'ai pas de photos de la construction,
mais seulement le résultat



Patrimoine bâti

Gymnase

2003



Grande salle

Salle de gymnastique - Danse





Patrimoine bâti

2004- 2005

Construction de la bibliothèque
d'août 2004 à juin 2005

Patrimoine bâti

Bibliothèque

2004



Démolition de l'ancienne maison
Auclaire, on ne gardera que la façade

Patrimoine bâti

2005

Bibliothèque



Fin des travaux Juin 2005

Patrimoine bâti

2005

Bibliothèque



Aménagements intérieurs

Inauguration le 7 octobre 2006



Patrimoine bâti

2005

Bibliothèque



Les espaces verts avant



Les espaces verts aujourd'hui



Patrimoine bâti

2004

Création d'une zone commerciale sur l'emplacement
des anciennes usines VIORNERY

Patrimoine bâti

Zone commerciale

Friches industrielles



Patrimoine bâti

Zone commerciale



Démolition de la cheminée
par l'entreprise VERNEY TP

Patrimoine bâti

Zone commerciale



Fleuriste et décoration

Laurent Juthier



Etablissement **PULSAT** (Electroménager
LMP et décoration **B Attitude**)

Patrimoine bâti

Zone commerciale



Bernard VERNEY TP

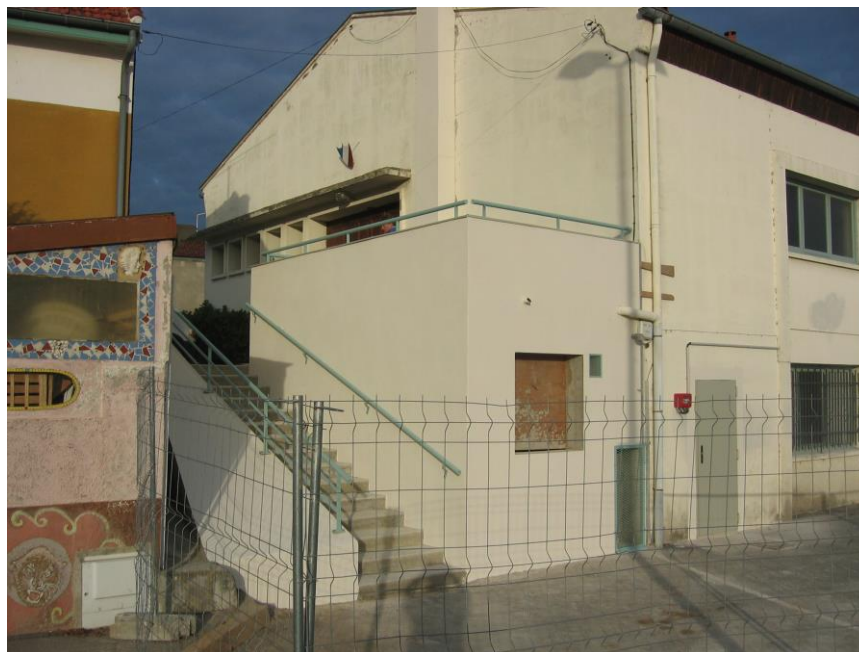
Etablissement **Micro Pilat Service**



2006 *Patrimoine bâti*

Cuve a fuel Salle des fêtes

Suite à l'obsolescence de la cuve à fuel enterrée, nous avons repris et mis au norme l'ensemble stockage fuel - chaufferie



Nous avons profité de ces travaux pour envisager une extension des sanitaires de la salle des fêtes



VOIRIE

- Pour les reprises de voirie la municipalité s'est toujours efforcée de privilégier la sécurité, et une gêne minimum pour la population
- Nous avons systématiquement coordonné les reprises de réseaux humides (assainissement, eaux pluviales, eaux potables) , les réseaux secs (électricité, téléphonie) ainsi que la mise en sécurité de la voirie (zone 30, trottoirs, balisage)

2001

VOIRIE

Reconstruction du Pont de Limonne

En décembre 2001, une partie du tympan du pont s'effondrait, le Département qui avait en projet l'élargissement de ce pont, s'est aussitôt engagé dans la construction d'un nouveau pont



VOIRIE

Reconstruction du Pont de Limonne



Le pont prend forme

Première arche



VOIRIE

Reconstruction du Pont de Limonne

Premier passage sur une voirie provisoire



Habillage en pierre pour une meilleure intégration paysagère

Fin des travaux 18 Octobre 2002

2002

VOIRIE

Création de la rue Jean François Choron

Suite à la nouvelle implantation de la caserne du SDIS, il était nécessaire de créer la nouvelle voirie, avec enfouissement et reprise de l'ensemble des réseaux sur le « Chemin vieux » et sur la nouvelle voie



2003

VOIRIE

Reprise de l'entrée Sud

Suite à la création du gymnase, l'entrée Sud est à reprendre pour sécuriser ce nouvel ensemble sportif



2003

VOIRIE

Reprise de l'entrée Sud

Vues des travaux



2003

VOIRIE

Reprise de l'entrée Sud

Création d'un parking coté terrains de football, création d'une chicane ralentisseur, déplacement de la Madone



2004

VOIRIE

Reprise de la VC 5 route de Chezenas

Avant travaux, pas de trottoirs, des bas cotés en herbe et un marronnier au milieu de la voirie



2004

VOIRIE

Reprise de la VC 5 route de Chezenas

Après travaux, des trottoirs, une voirie recalibrée, la sécurité améliorée



2004

VOIRIE

Reprise du chemin des Ridolles



2004 VOIRIE

Dénomination des voies et numérotation du bourg

Pour faciliter la tâche des facteurs et permettre un meilleur repérage dans la commune, il a été décidé de nommer les voies et de numérotéer les logements



2006

VOIRIE

Mise en sécurité de la RD 19



AVANT



2006

VOIRIE

Mise en sécurité de la RD 19

APRES



2006

VOIRIE

Mise en sécurité de la RD 19



APRES



2007 VOIRIE

Reprise de la voirie hameau de Peyssonneaux



2008

VOIRIE

Reprise de la voirie Chemin Vieux



Création de trottoirs pour faciliter le cheminement

Création d'étranglements pour limiter la vitesse



2002 PARKING

Création du parking Gabison route de Véranne

A la suite de la démolition de l'ancienne menuiserie qui menaçait ruine,
création d'une vingtaine de places de parking



2002 PARKING

Sécurisation de l'accès écoles
publiques; Création du parking



2006

PARKING

Création du parking gymnase



2008

PARKING

Extension parking Salle des fêtes



Acquisition de terrain et
séparation des lots





ASSAINISSEMENT

- Pour l'assainissement, nous avons toujours privilégié la mise en séparatif des réseaux, pour une optimisation du traitement des eaux. Actuellement plus de 80% de notre réseau est en séparatif
- Les travaux ont été systématiquement coordonnés

ASSAINISSEMENT

2001 - 2002

- Mise en séparatif des réseaux quartier du Buis
- Création du filtre à sable de Limonne – Chorée
- Mise en séparatif des réseaux de Limonne



2003 ASSAINISSEMENT

Mise en séparatif de l'entrée Sud et de la montée du football



La reprise des réseaux de l'entrée Sud permettait d'améliorer l'écoulement des eaux pluviales dans un secteur qui parfois s'inondait

La reprise de la montée du football a permis de rénover la collecte des eaux usées et la collecte du lotissement des vergers

2003

ASSAINISSEMENT

Filtre à sable des Andrivaux

- Réhabilitation du filtre à sable des Andrivaux
 - Une pluie avait entraîné une partie du filtre
 - Le filtre fonctionnait mal
 - La « renouée du Japon » avait envahie ce filtre

2003

ASSAINISSEMENT

Filtre à sable des Andrivaux



Envahissement par la
renouée du Japon

Réhabilitation du massif filtrant



2005
2006

ASSAINISSEMENT

Mise en séparatif de la VC 5 route de Chezenas



Enrochements
eaux pluviales

Réseaux pluvial et assainissement



Maillage eau potable

2006

ASSAINISSEMENT

Filtre à sable de Peyssonneaux



à sable a été entièrement réhabilité

Pour remédier à son mauvais fonctionnement, le filtre



2006
2007

ASSAINISSEMENT

Mise en séparatif du hameau de Peyssonneaux



2008

ASSAINISSEMENT

Mise en séparatif du Chemin Vieux



La mise en séparatif du réseau de cette voirie , outre le tri à la source des eaux, a permis de délester une partie des eaux qui revenaient sur le centre bourg

2011 ?

ASSAINISSEMENT

Station d'épuration

Les capacités financières de la Commune ayant atteintes leurs limites, nous sommes obligés d'échelonner et de reporter nos projets. Elle pourrait ressembler à ça



Station d'épuration de St Genest Malifaux

SIEL - RESEAUX SECS

Electricité - Téléphone

- Avec le ***SIEL, Syndicat Intercommunal d'Énergie de la Loire***, nous avons profité des travaux de voirie ou d'assainissement pour enfouir, et renforcer, l'ensemble des réseaux électriques (BT voir MT) et télécommunication.
- En même temps nous avons participé à la sécurisation des voiries par une mise à niveau de l'éclairage public
- Sur deux secteurs d'éclairage public nous avons participé à la réduction de nos dépenses énergétiques par mise en place d'abaisseurs de tension (Poste Lachat et poste Mairie)

SIEL - RESEAUX SECS

Electricité – Téléphone Entrée Sud



Aménagement de voirie et
dissimulation de réseaux

2003- 2004



SIEL - RESEAUX SECS

Electricité – Téléphone VC 5

2004



Avant les travaux
d'assainissement et voirie

2005 SIEL - RESEAUX SECS

Electricité – Téléphone VC 5



Après les travaux
d'enfouissement des réseaux



et de rénovation de l'éclairage publique

SIEL - RESEAUX SECS

Electricité – Téléphone Zone Batalon



2006 - Suite aux chutes de tension constatées, nous avons renforcé le réseau par la mise en place d'un nouveau transformateur

2006 SIEL - RESEAUX SECS

Electricité – Téléphone Zone Batalon



2006 SIEL - RESEAUX SECS

Electricité – Téléphone Peyssonneaux



2007 SIEL - RESEAUX SECS

Electricité – Téléphone Peyssonneaux



Enfouissement des réseaux et suppression d'un poste cabine haute



2007 SIEL - RESEAUX SECS

Electricité – Téléphone Larpeux



En bout de ligne des anomalies de chutes de tension sont constatées lors des démarrages de groupes frigo, il est décidé de renforcer cette partie du réseau



Nouveau transformateur, enfouissement électricité, téléphonie, reprise de l'éclairage publique

2007 SIEL - RESEAUX SECS

2008 Electricité – Téléphone Zone Soleil

- En prévision de la construction de lotissements Chemin vieux (20 maisons) et de l'Orme (10 maisons)
- Pour la mise en sécurité de la plateforme de stockage Sauvignet Dumas
- En profitant de la reprise et de la mise en séparatif des réseaux d'assainissement Chemin Vieux

Un restructuration du réseau de distribution était nécessaire

2007 SIEL - RESEAUX SECS

2008 Electricité – Téléphone Zone Soleil

Nous profitons de ces opérations pour

- Renforcer les réseaux : changement des transformateurs HLM, Quartiers des Œufs, Soleil, La Sauzée
- Supprimer de la ligne aérienne 20 kV Soleil
- Mettre à niveau de l'éclairage public Chemin Vieux

2007 SIEL - RESEAUX SECS

2008 Electricité – Téléphone Zone Soleil

Il faut noter que la suppression de la ligne aérienne 20 kV, n'ayant pas un caractère obligatoire, une participation financière des différents propriétaires concernés a été demandée

2007 SIEL - RESEAUX SECS

2008 Electricité – Téléphone Zone Soleil



Transformateur HLM

- Renforcement
- Suppression du poste cabine haute



2007 SIEL - RESEAUX SECS

2008 Electricité – Téléphone Zone Soleil

Transformateur Quartier des Oeufs

- Renforcement
- Suppression du poste aérien



Une intégration paysagère est en cours sur cet équipement

2007 SIEL - RESEAUX SECS

2008 Electricité – Téléphone Zone Soleil

Transformateur Soleil

- Renforcement
- Suppression du poste cabine haute



2007 SIEL - RESEAUX SECS

2008 Electricité – Téléphone Zone Soleil

Transformateur La Sauzée

- Renforcement
- Suppression du poste aérien



2007

SIEL - RESEAUX SECS

2008

Electricité – Téléphone

Station d'épuration

Pour l'alimentation de la future station d'épuration du Paraveyre et du poste de relevage du Batalon, il était nécessaire de créer, renforcer et transformer des lignes existantes avec la coopération de la commune de Lupé

- Création d'un nouveau poste de transformation au Paraveyre à partir d'une ligne enterrée depuis le poste du Calvaire à Lupé
- Nouveau maillage du réseau 20 kV et suppression de 3 portées aériennes au dessus de maisons à la Poullalière (Lupé)
- Enfouissement d'une partie de la ligne à Chez L'Hôte

2007 SIEL - RESEAUX SECS

2008

Electricité – Téléphone Station d'épuration

Création d'un nouveau poste de transformation au Paraveyre à partir d'une ligne enterrée depuis le poste du Calvaire à Lupé



2007

2008

SIEL - RESEAUX SECS

Electricité – Téléphone

Station d'épuration

Suppression du « petit jean » et
nouveau maillage



2008

SIEL - RESEAUX SECS

2009

Renforcement de Goely - Bessey



Installation de deux nouveaux transformateurs, et suppression de la ligne 20 KV et du poste « cabine haute »





ECONOMIE

Suite aux fermetures successives des usines de tissage, Viornery, Cellard, Balaÿ, DMC, les locaux ont été progressivement réhabilités et repris, ce qui a permis de ne pas connaître de friches industrielles.

De plus le 1er mars 2005, un incendie détruisait la scierie Grenier

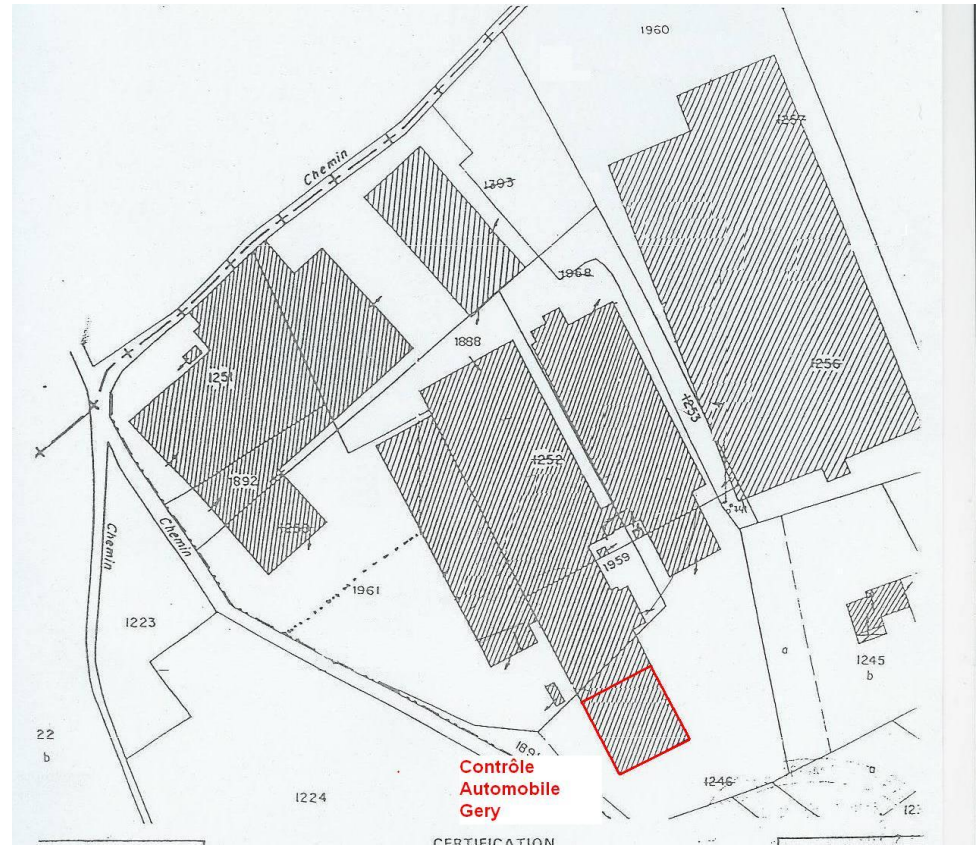
ECONOMIE

Reprise des usines DMC des Barges AFP Induction plastique



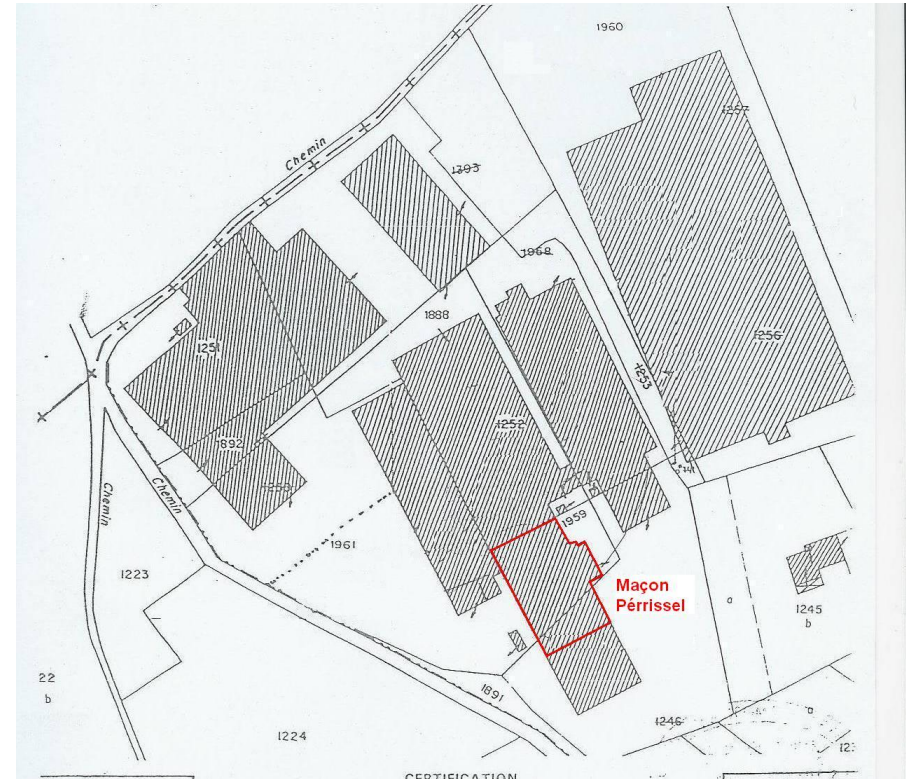
ECONOMIE

Reprise de usines DMC des Barges GERY Contrôle automobiles



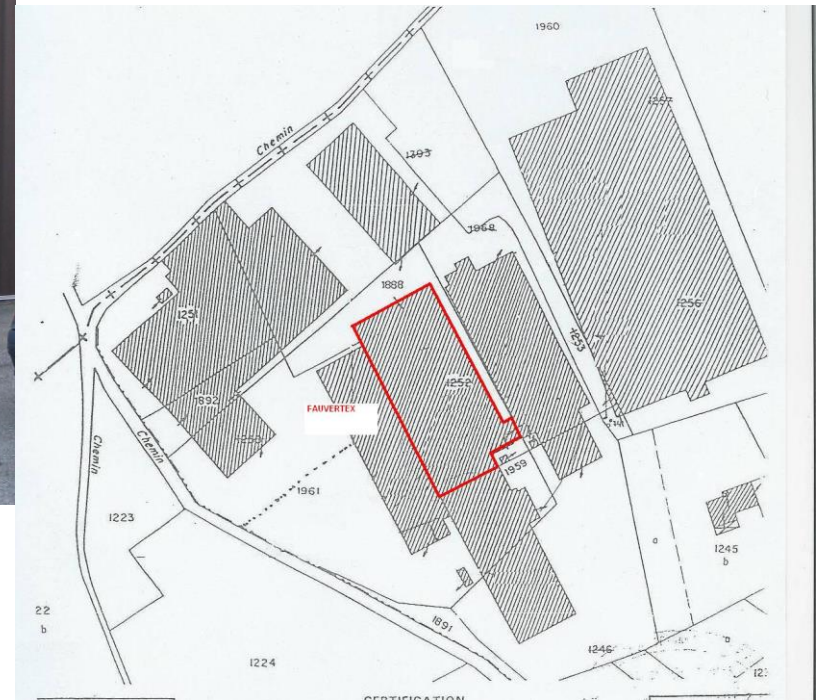
ECONOMIE

Reprise des usines DMC des Barges Maçon Pérrissel



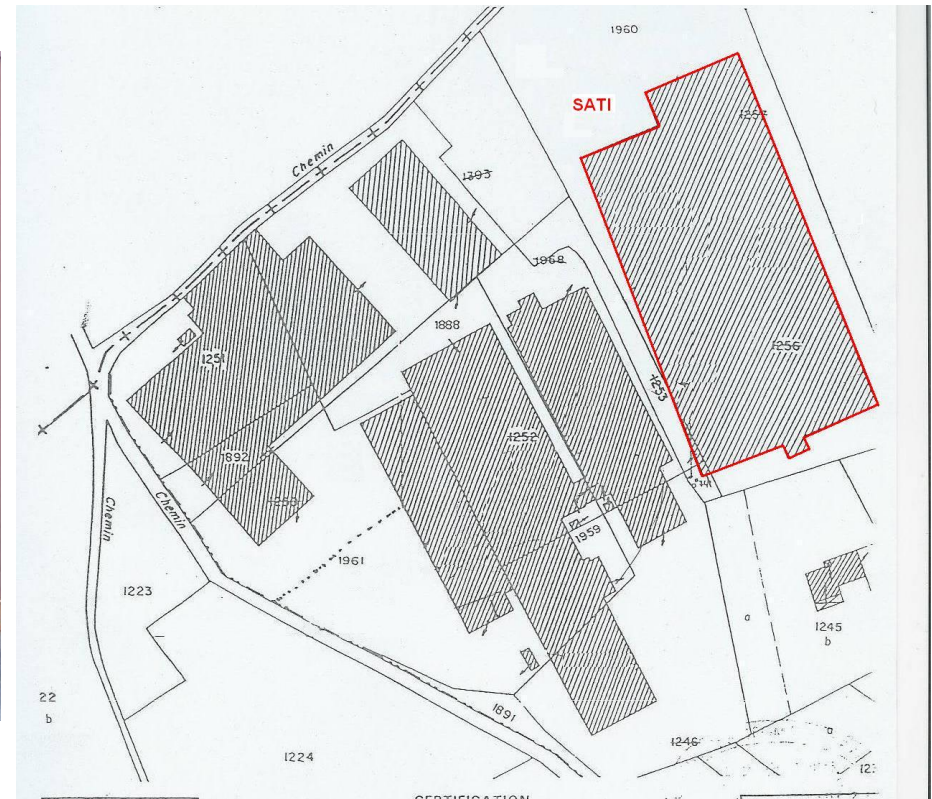
ECONOMIE

Reprise des usines DMC des Barges Fauvertex Garage automobiles



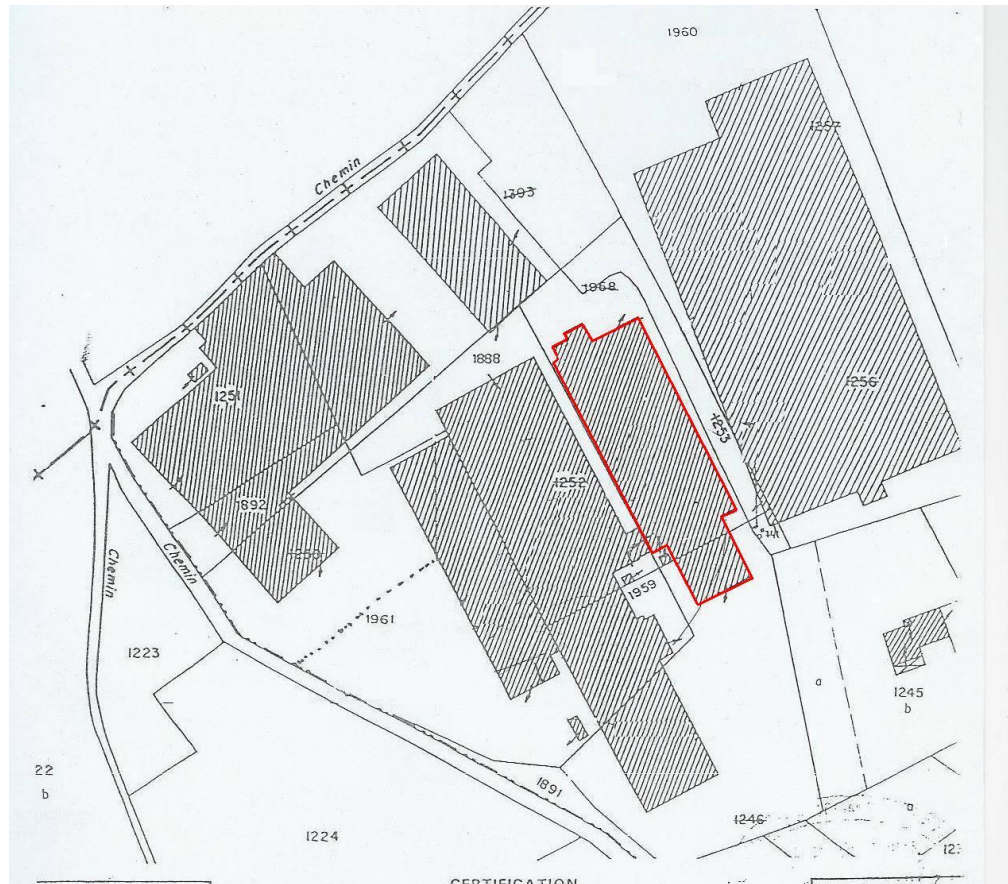
ECONOMIE

Reprise des usines DMC des Barges
SATI Import Export Fils et tissu



ECONOMIE

Reprise des usines DMC des Barges
ROUCHOUSE stockage emballage carton



ECONOMIE

Reprise des usines VIORNERY
Zone commerciale VERNEY TP



ECONOMIE

Reprise des usines VIORNERY
Zone commerciale PULSAT



ECONOMIE

Reprise des usines VIORNERY

Zone commerciale Atelier Floral Pollen



ECONOMIE

Reprise des usines VIORNERY

Zone commerciale Micro Pilat Service



ECONOMIE

Route de St Appolinard
Crêperie Le Manoir à crêpes



ECONOMIE

Place de l'église

Kebab



ECONOMIE

Route de Véranne
Vêtements Kattiola



ECONOMIE

Reprise des usines BALAY

Stockage d'archives ARCHIVECO



ECONOMIE

Scierie, bois et dérivés GRENIER



Après le mauvais souvenir de l'incendie du 1er mars 2005

Souhaitons un redémarrage à cette entreprise familiale avec un nouveau projet de bâtiment.

Notons que, sur notre canton :

- C'est la seule scierie
- 7000 hectares sont couverts par la forêt
- Les besoins en bois énergie se développent, pour valoriser les déchets de scierie, les bois issus de la tempête de Décembre 99 et les bois issus du grand incendie de Vanosc
- Un projet de stockage, déshumidification est souhaité par la Communauté de communes

ECONOMIE

Agriculture

Aucune extension des zones constructibles n'est prévue, sur notre commune, pour l'instant ; le foncier est préservé et les capacités de production de la filière agricole sont pérennisées

A brève échéance, seule la transmission des exploitations, dont l'arboriculteur arrive à l'âge de la retraite pose problème. Dix sept exploitants agricoles travaillent sur notre commune

La qualité des fruits produits sur notre secteur est reconnue et cette année la production de pomme s'est élevée à plus de 12 000 tonnes sur l'ensemble du plateau

URBANISME

Tous les quartiers sont touchés par les constructions nouvelles et les nouveaux lotissements

- Lotissement de Versailles
- Lotissement de Guillot
- Lotissement La Noué
- Lotissement du Paraveyre
- Lotissement des Vergers
- Lotissement du Batalon
- Lotissement du Chemin Vieux
- Lotissement de l'Orme

Achats de terrains par la commune pour de futurs équipements collectifs

Modifications du POS pour création de zone d'activités et nouveaux équipements sportifs

URBANISME

Lotissement de Versailles

8 maisons
individuelles



URBANISME

Lotissement de Guillot

5 maisons
individuelles



URBANISME

Lotissement de La Noué

5 maisons
individuelles



URBANISME

Lotissement du Paraveyre

3 maisons
individuelles



URBANISME

Lotissement des Vergers



7 maisons
individuelles

URBANISME

Lotissement du Batalon

5 maisons
individuelles



2008

URBANISME

Lotissement du Chemin Vieux



Construction de
20 pavillons

URBANISME

Lotissement de L'Orme

Prévision de 10 maisons individuelles



URBANISME

Acquisitions de terrain

Suite à des disponibilités foncières, la Commune s'est portée acquéreur de terrain pour des projets communaux futurs

Création de la station d'épuration



Extension écoles publics, cantine, accueil péri scolaire, crèche intercommunale, nouveau bâtiment pour la musique, chaufferie bois,

URBANISME

Cession de bâtiments

La commune, d'une part, n'utilisait que très peu l'ancienne mairie, d'autre part elle n'a pas pour vocation d'être un bailleur, c'est pourquoi nous avons vendus l'ancienne poste et l'ancienne mairie.



URBANISME

Modification du POS

■ Pour :

- éviter une circulation parasite en centre bourg ou dans le hameau des Andrivaux, il est envisagé un raccordement de la route de St Appolinard (RD 503) avec la route de l'Ardèche (RD 19)
- sécuriser les entrée bourg, route de St Appolinard et route de l'Ardèche

■ Pour créer de nouveau équipement sportifs (Boules lyonnaises et Pétanque)

■ Pour créer une zone d'activités artisanales et commerciales avec une vitrine directe sur la route départementale 503

Sans pour autant ouvrir trop de terrain à la construction

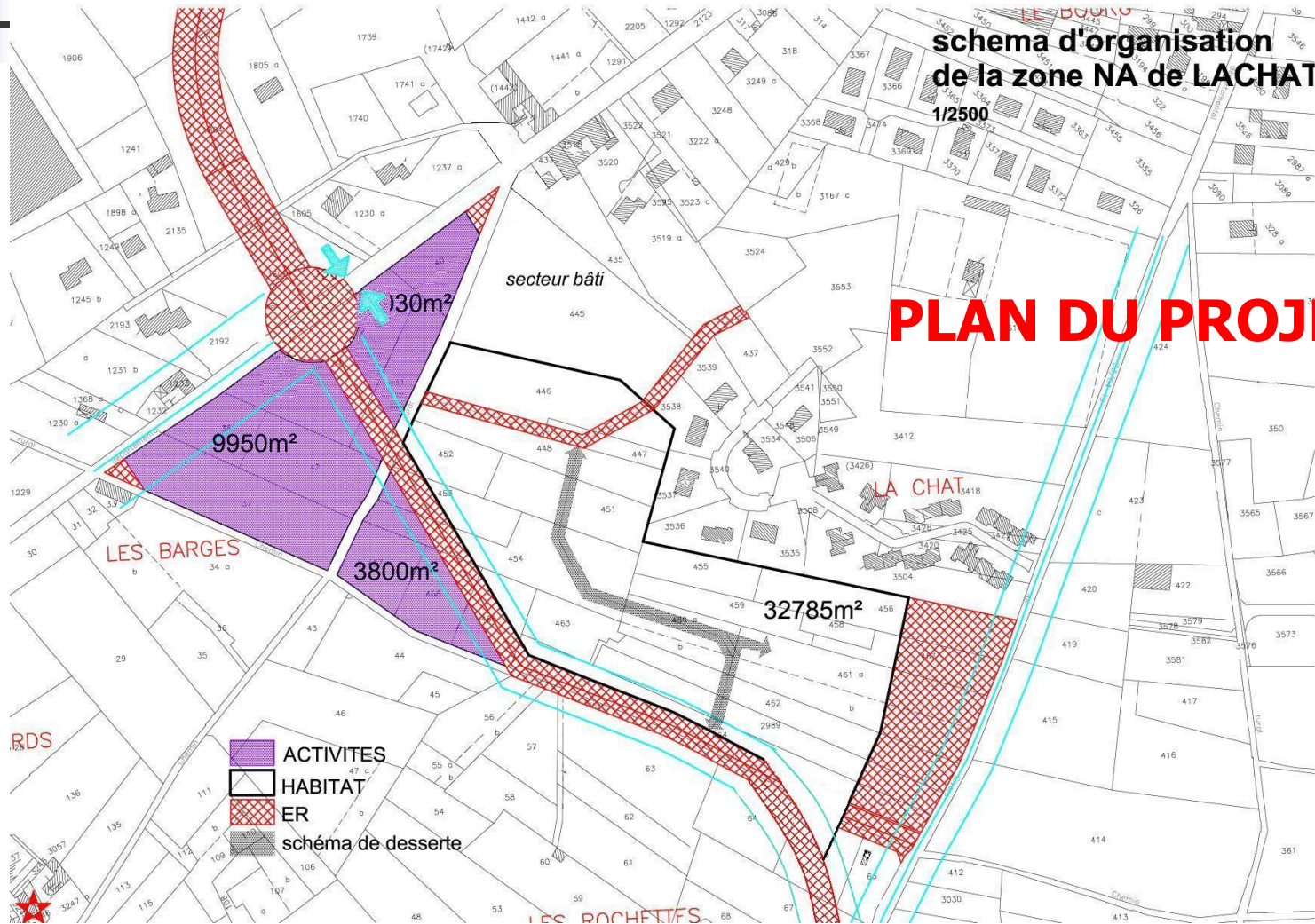
■ Pour permettre le réaménagement d'anciens bâtiments agricoles

URBANISME

Modification du POS

schema d'organisation
de la zone NA de LACHAT
1/2500

PLAN DU PROJET



ENTRETIEN DES BATIMENTS

En vue d'une amélioration de la sécurité des usagers des bâtiments communaux (ERP Etablissements Recevant du Public), des aires de jeux et des équipements sportifs, des contrôles systématiques par des organismes et entreprises agréés ont été instaurés



ENTRETIEN DES BATIMENTS

Maisons des Associations

Réaménagement du rez de chaussée :

Suppression de la cheminée

Création de placards de rangement

Réaménagement de la salle de musique

Création des sanitaires

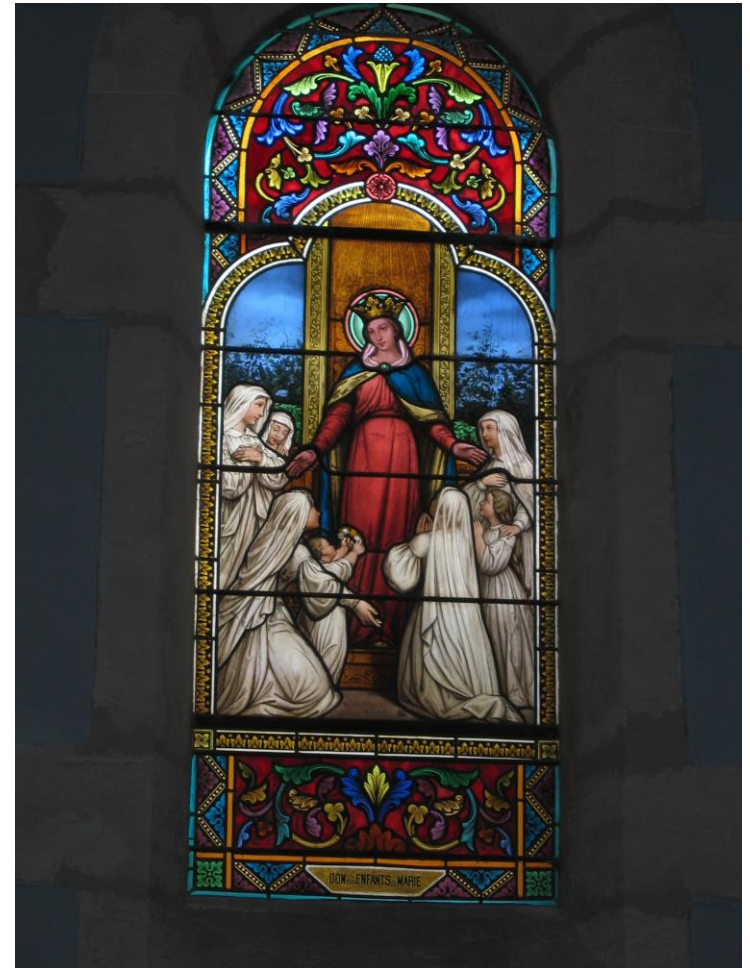


ENTRETIEN DES BATIMENTS

Eglise

Réparation des vitraux

Mise en conformité des paratonnerres



ENTRETIEN DES BATIMENTS

Gambadon

Reprise de l'éclairage salle de peinture et salle d'exposition



ENTRETIEN DES BATIMENTS

Ecoles publiques

Création d'une sixième classe

Création d'un nouveau bureau pour la Directrice

Création d'une salle ordinateurs et équipement

Aménagement d'une rampe handicapés

Aménagement d'une bibliothèque

Aménagement d'une salle institutrices



Sixième classe

ENTRETIEN DES BATIMENTS

Ecoles publiques



Bureau Directrice

Bibliothèque



ENTRETIEN DES BATIMENTS

Ecoles publiques

Accès handicapés



Salle ordinateurs équipée
d'appareils recyclés par
l'entreprise d'insertion Micronov

ENTRETIEN DES BATIMENTS

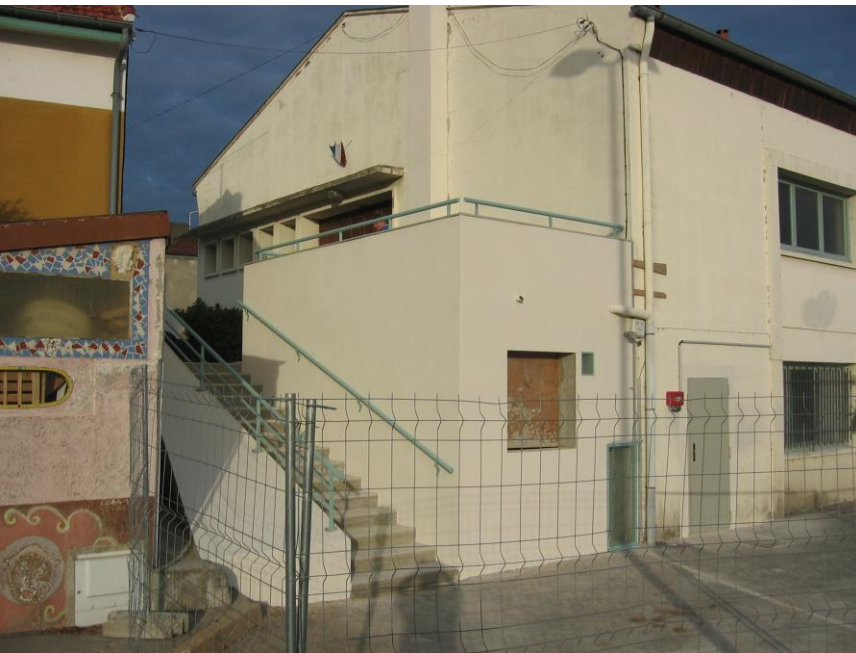
Ecoles publiques



Création d'une salle pour
les institutrices

ENTRETIEN DES BATIMENTS

Chaufferie Salle des Fêtes



Le changement de la cuve fuel étant nécessaire, nous avons remis aux normes l'ensemble stockage fuel chaufferie:

- Séparation des deux locaux
- Séparation chaufferie de l'accès public
- Déclenchement d'urgence extérieur

Cet aménagement laisse libre la possibilité d'extension des sanitaires de la salle des fêtes

VIE SOCIALE et Associative

25 éme anniversaire du jumelage de Mareuil sur Ay



Discours de Christian DROUARD

Discours d'Alain FANGET



VIE SOCIALE et Associative

25^{ème} anniversaire du jumelage de Mareuil sur Ay



Intronisation dans la Confrérie
de la Pomme du Pilat

Délégation mariotte au gymnase



VIE SOCIALE et Associative

25 éme anniversaire du jumelage de Mareuil sur Ay Le Retour



Arrivée de la délégation maclaire

Echange de cadeaux



VIE SOCIALE et Associative

25 éme anniversaire du jumelage de Mareuil sur Ay
Le retour



Intronisation dans la Confrérie
de St Vincent

VIE SOCIALE et Associative

Comité des fêtes : Fêtes du lac 2008



Sous le signe de la Country



VIE SOCIALE et Associative

Comité des fêtes : Fêtes du lac 2006



Toboggan pour les enfants



Rodéo



VIE SOCIALE et Associative

La vie associative de Maclas, c'est aussi plus de 27 associations qui participent à l'animation de notre commune.

C'est aussi une vogue en septembre et son défilé de chars réalisés par les quartiers et hameaux du village

MACLAS

Vue du ciel

D'après www.l'europerveduciel



MACLAS

Vue du ciel

D'après www.l'europerveduciel



Coopération intercommunale



Siège de la CCPiR





A la suite du SIVOM qui s'occupait uniquement des ordures ménagères, les nouveaux élus du cantons ont souhaité se fédérer en une Communauté de Communes et étendre les compétences de cette nouvelle entité.

La mutualisation des ressources étant le plus sûr moyen pour apporter de nouveaux services à la population.

La Communauté de Communes du Pilat Rhodanien a été créée le **30 novembre 2001** et quatre élus de notre commune nous représentent (Alain FANGET, Michel FREYCENON, Hélène LE MASSON, Jean Paul VERNEY)



**COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES
DU PILAT RHODANIEN**



Usine MOREAU

Début 2002 Equipement de la zone artisanale des Bretteaux à St Michel sur Rhône



Bâtiment MANREY



COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES
DU PILAT RHODANIEN



Déchetterie

Zone de pesage des
véhicules

2004 Création de la nouvelle
déchetterie et réhabilitation de
l'ancienne décharge





**COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES
DU PILAT RHODANIEN**

Reprise de l'Office de Tourisme du Pilat Rhodanien au sein de la CCPiR **fin 2004** et sorties de plusieurs publications et animations touristiques



Salle d'accueil de l'Office du
Tourisme du Pilat
Rhodanien dans les locaux
du Parc Naturel Régional



**COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES
DU PILAT RHODANIEN**

Mise en FADEL de la Fromagerie du Pilat **en 2005**. Rachat des bâtiments par la CCPIR et location vente à une entreprise



Des emplois directs à la fromagerie, des emplois indirects pour la fourniture de lait de chèvres, avec l'AOC « Rigottes de Condrieu »



**COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES
DU PILAT RHODANIEN**

Avec le Parc Naturel Régional création de la Maison pour l'emploi et la Formation LOIRE Sud site Pilat en Mars 2004, repris par la CCPiR le **01/01/2006**



Salle ordinateurs



COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES
DU PILAT RHODANIEN



Animations décentralisées

Création du Relais d'Assistantes
Maternelles avec Claudine
CAROTTE le **01/02/2006**





**COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES
DU PILAT RHODANIEN**



Création d'une salle de cinéma de la CCPIR dans le même bâtiment que la médiathèque que Pélussin : Plus de 20 000 spectateurs en un an.

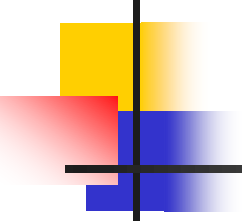
Inauguration en novembre 2006



**COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES
DU PILAT RHODANIEN**

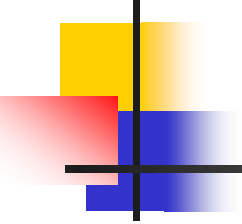


Avant la remise à niveau de la rivière artificielle de St Pierre de Bœuf en 2008/2009, construction du bâtiment d'accueil inauguré le 1er Décembre 2007



MACLAS DU FUTUR

Des projets vont voir le jour dans les années à venir, certains sont obligatoires, d'autres sont seulement envisagés



MACLAS DU FUTUR

Zone d'activité des Barges

Des artisans envisagent de s'installer sur la zone d'activité derrière l'impasse des Barges.

Dès que les terrains seront cédés à la commune, nous devons amener ou raccorder tous les réseaux (eaux usées, eaux pluviales, eau potable, électricité, téléphone, éclairage publique)

MACLAS DU FUTUR

Zone d'urbanisation de l'Orme

Le lotissement de l'Orme a débuté. En assainissement la zone du Soleil n'est pas encore desservie; des maisons dans ce secteur sont encore en assainissement individuelle. Nous devons amener tous les réseaux sur la voirie nouvellement créée dès 2009



MACLAS DU FUTUR

Chemin vieux

Sur le chemin Vieux, le raccordement avec la RD 19, un projet de carrefour est à l'étude avec le Département



MACLAS DU FUTUR

Station d'épuration

Le grand projet de la futur équipe sera bien sûr la nouvelle station d'épuration qui permettra de mieux traiter nos eaux usées, de nous mettre aux normes, de respecter l'environnement mais aussi de rendre plus agréable les promenades dans le Batalon.

Ce projet est obligatoire car nos lagunes sont totalement sous dimensionnées et inefficaces.

Dans le même ordre d'idée la collecte et la mise en séparatif des réseaux eaux pluviales / eaux usées sera poursuivie.



MACLAS DU FUTUR

Bâtiments communaux

Une crèche intercommunale est envisagée, en 2009, sur les terrains sous l'école publique.

Les autres projets (Ecole de musique, Extension écoles, Cantine, Chaufferie bois, Accueil périscolaire) devront être coordonner et harmoniser, même si la réalisation se déroule sur plusieurs années, voir plusieurs mandats



MACLAS DU FUTUR

Entretien des bâtiments

Dans le cadre de l'OPATB (Opération Programmée d'Amélioration Thermique des Bâtiments), il est envisagé, d'améliorer l'isolation et de changer l'ensemble des fenêtres de la « Maison des Associations » et de l'école publique. Ceci devrait améliorer le confort de ces locaux et diminuer notre note de chauffage. Vu le prix élevé de cette réalisation, cette opération devra se dérouler sur plusieurs années



MACLAS DU FUTUR

Entretien des bâtiments

Pour la maisons des associations, il faudra aussi envisager de reprendre l'ensemble de l'installation électrique pour une mise aux normes de ces locaux qui accueillent du public.



MACLAS DU FUTUR

N'oublions pas, non plus d'autres projets qu'il faudra envisager et mener à bien, tels :

L'équipement d'un boulodrome et d'un stade de pétanque à LACHAT



**COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES
DU PILAT RHODANIEN**

DU FUTUR

- Dès Janvier 2009, passage en TPU (Taxe Professionnelle Unique), la Communauté perçoit une taxe professionnelle harmonisée entre les communes, une compensation est versée à la communes
- Création de la zone artisanale de Guilloron à Maclas
- Dès le 1er semestre 2009, mise en œuvre du PLH, qui permettra d'améliorer l'habitat existant, de favoriser la construction vers un habitat abordable, vers les jeunes, d'aménager l'habitat des personnes âgées
- Au 1er semestre 2009, mise en place d'un système d'appel téléphoniques en masse qui permettra d'alerter la population en cas de risques majeurs
- En cours, rénovation de la rivière artificielle de St Pierre de Boeuf



MACLAS

Après ce tour d'horizon des réalisations de l'équipe municipale et des projets envisagés, tous ensemble Maire, Adjointes et conseillers vous souhaitons une excellente année 2009